

OP 18 FEBRUARI OPENT BATIBOUW DE DEUREN
ERHAN LIET ZIJN WONING IN MARIAKERKE VOLLEDIG STRIPPEN

In enkele dagen van bungalow naar villa

MARIAKERKE ■ Wie een baksteen in de maag heeft en droomt van bouwen of verbouwen, kijkt reikhalzend uit naar 18 februari want dan gaat Batibouw van start. De populairste kamers die we enthousiast vertimmeren zijn de keuken en badkamer. Wij gingen praten met Erhan, die in Mariakerke zijn bungalow volledig liet 'strippen' en er een verdieping op plaatste.

DIRK VERLEYEN

Zeven op de tien Belgen is eigenaar van een woning met een uitgesproken voorkeur voor een huis (82%). De rest kiest voor een appartement. Dat is in onze regio niet anders.

"In amper drie dagen was de stalen constructie geplaatst."

FISA, de organisator van grote nationale beurzen zoals Batibouw, liet een marktonderzoek uitvoeren bij meer dan duizend Belgen over hun wo-



Erhan komt dagelijks de werken volgen.

ning, de eventuele verbouwingswerken en de vrijetijdsbesteding in huis. En wat blijkt: viermaal in ons leven steken we de handen uit de mouwen om onze woning nog mooier en sfeervoller te maken. Meestal gaat het dan over een likje verf tot een grondige aanpak van de keuken en badkamer, de plaatsing van een veranda tot de installatie van een relax- en wellnessruimte. Maar het kan ook veel ingrijpender. We vonden zo'n voorbeeld in Mariakerke waar een eengezinswoning op een wel zeer innoverende en ecologisch verantwoorde manier wordt uitgebreid. Erhan en echtgenote kochten de bungalow uit 1973, lieten het gebouw strippen en zetten er een verdieping op. Erhan: "Beneden komt het kapsalon van mijn echtgenote, boven komen de woonvertrekken en kamers voor onze kinderen. Voor

de bovenbouw konden we kiezen uit houtskelet, Yton stenen of een stalen constructie. Houtskelet is niet goedkoop en stenen vragen meer bouwtijd. We kozen daarom voor een stalen constructie. Op drie dagen was deze geplaatst. Bovendien was de prijs vergelijkbaar met stenen muren". Een gebouw volledig strippen en er een verdieping bovenop bouwen, komt volgens Erhan voordeliger uit omwille van de lagere BTW – 6 procent in plaats van 21 procent – én allerhande premies. Nog voor de zomer wil hij met zijn gezin de woning betrekken. ■

Batibouw opent de deuren op 16 en 17 februari voor professionelen. Van 18 tot en met 26 februari kan iedereen er terecht. Alle info vind je op www.batibouw.com